



ROMANIA
Județul Timiș
Municipiul Timișoara
Directia Fiscala a Municipiului Timisoara
Timisoara, B-dul M.Eminescu nr.2B, C.I.F. 21666630.
(tel.408100, fax.0256-408191, www.dfin.ro)

Anexă
Model 2016
ITL - 001

Numărul de rol nominal unic		Reglstrul agricol		Tipul:		Volumul:		Poziția:																													
DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA ÎMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE																																					
I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)																																					
1. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală																																					
Prenumele																																					
Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada Nr. Cod poștal																																					
Bloc Scara Etaj Apartament Localitatea Județul/Sectorul Tara Cotă proprietate																																					
Adresa de corespondență Strada Nr. Codul poștal Blocul Scara Etaj Ap. Localitate Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>																																					
2. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală																																					
Prenumele																																					
Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada Nr. Cod poștal																																					
Bloc Scara Etaj Apartament Localitatea Județul/Sectorul Tara Cotă proprietate																																					
Adresa de corespondență Strada Nr. Codul poștal Blocul Scara Etaj Ap. Localitate Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>																																					
3. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală																																					
Prenumele																																					
Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada Nr. Cod poștal																																					
Bloc Scara Etaj Apartament Localitatea Județul/Sectorul Tara Cotă proprietate																																					
Adresa de corespondență Strada Nr. Codul poștal Blocul Scara Etaj Ap. Localitate Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>																																					
II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă și încetează în data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)																																					
Numele <input type="checkbox"/> Codul numeric personal																																					
Prenumele																																					
Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada Nr. Cod poștal																																					
Număr Cod poștal Blocul Scara Etaj Apartament Localitate Județul/Sectorul Tara																																					
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România																																					
IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII ÎMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE																																					
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> Coia: In calitate de:																																					
Strada Nr. Bloc Scara Etaj Ap An construire bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>																																					
Clădiri Construcții anexe Construcții la subsol, demisol, mansardă																																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Specificații</td> <td style="width: 20%;">A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic</td> <td style="width: 20%;">B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</td> <td style="width: 20%;">C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</td> <td style="width: 20%;">D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</td> <td style="width: 20%;">E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</td> <td style="width: 20%;">F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</td> </tr> <tr> <td>Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice</td> <td>instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></td> <td>instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></td> <td>instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></td> <td>instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></td> <td>instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></td> <td>instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Suprafața utilă (m²)</td> <td colspan="5"></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Suprafața construită desfășurată (m²)</td> <td colspan="5"></td> <td></td> </tr> </table>										Specificații	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Suprafața utilă (m ²)							Suprafața construită desfășurată (m ²)						
Specificații	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D																															
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>																															
Suprafața utilă (m ²)																																					
Suprafața construită desfășurată (m ²)																																					

Tabletul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice									
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente		DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:		utilă m ²			construită desfășurată m ²				
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			
Valoarea clădirii (lei)			Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)			Valoarea din actul de proprietate (lei)			
Dată întocmire raport			Dată întocmire proces verbal de recepție			Dată încheiere act de dobândire			

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
 În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- 1..... 4..... 7.....
- 2..... 5..... 8.....
- 3..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

- datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
- în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de	
Semnătura contribuabilului			Semnătura împuternicitului			
Data semnării		În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.				
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pantru conformitate.						
Data și semnătura		Date de identificare ale acestei persoane:				
		Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.			
	Zona în cadrul localității		Rangul localității	
Semnătura	Data semnării			